



Městský úřad Mikulov odbor stavební a životního prostředí

Náměstí 1, 692 01 Mikulov
tel.: 519 444 555, fax: 519 444 500
email: podatelna@mikulov.cz

SPISOVÁ ZN.: STZI/19921/2017/SNAP
Č.J.: MUMI 17024865
VYŘIZUJE: Ing. Snášel Peter
TEL.: 519 444 573
E-MAIL: snasel@mikulov.cz
DATUM: 10.7.2017

Veřejná vyhláška

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Dolní Dunajovice, IČO 283126, Zahradní 613, 691 85 Dolní Dunajovice, kterou zastupuje T-PRO.ING s.r.o., Ing. Vladimír Tauchman, IČO 29245702, Tovární kolonie 899/9, 691 41 Břeclav (dále jen "žadatel") dne 5.6.2017 podal u speciálního stavebního úřadu Městského úřadu v Mikulově, odboru stavebního a životního prostředí, (dále jen "speciální stavební úřad") žádost o stavební povolení stavby "Dolní Dunajovice: vnitroblok ulic Zahradní a Polní. Dopravní a technická infrastruktura. SO.01 - KOMUNIKACE" na pozemcích parc. č. 129, 137/1, 137/2, 137/3, 137/4, 137/5, 137/6, 137/7, 137/16, 137/17, 137/18, 148/2, 152/1, 153/2, 154/1, 154/4, 155, 156/1, 156/6, 7629 v katastrálním území Dolní Dunajovice.

Řízení o podané žádosti bylo zahájeno v souladu s ustanovením § 44 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správního řádu“) dnem obdržení žádosti věcně a místně příslušným správním orgánem.

Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad pro pozemní komunikace podle § 15 odst. (1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) vykonávající státní správu dle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, dle § 112 odst. (1) a § 113 (3) stavebního zákona **o z n a m u j e** účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy,

z a h á j e n í s t a v e b n í h o ř í z e n í pro stavbu:

„Dolní Dunajovice: vnitroblok ulic Zahradní a Polní. Dopravní a technická infrastruktura. SO.01 - KOMUNIKACE“

na pozemcích parc. č. 129, 137/1, 137/2, 137/3, 137/4, 137/5, 137/6, 137/7, 137/16, 137/17, 137/18, 148/2, 152/1, 153/2, 154/1, 154/4, 155, 156/1, 156/6, 7629 v katastrálním území Dolní Dunajovice.

Stavba obsahuje:

SO 01.1 - místní komunikace funkční třídy C - obslužná v délce 353,08m. Jedná se obousměrnou dvoupruhovou komunikaci šířky 5,5m. V místech podélných stání je zúžena na 3m. Vozovka je z obou stran lemována silniční obrubou ABO15/25 (ABO 15/15). Na začátku úseku a v km 0,170 00 jsou zabudovány zpomalovací prahy. Konstrukce vozovky: ACO 11 (ABS) 4cm, spojovací postřik 0,5kg/m², obalované kamenivo ACp 16+ (OKS II) 6cm, kamenivo zpevněné cementem KZC I 12cm, šterkodrt' ŠD (fr. 0-63) 23 cm. Konstrukční skladba parkovacích stání: zámková dlažba ZD (šedá) 8cm, ložní vrstva 4cm, kamenivo zpevněné cementem KZC I 12cm, šterkodrt' ŠD (fr. 0-63) 21 cm.

SO 01.2 - chodník v šířce 1,5m podél pravé strany nově budované místní komunikace. V km 0,296 přechází na chodník levostranný. Konstrukce chodníku: zámková dlažba ZD (šedá) 6cm, ložní vrstva

3cm, štěrkodrt' ŠD (fr. 0-63) 15 cm. Konstrukce chodníku v místě vjezdů: zámková dlažba ZD (šedá) 8cm, ložní vrstva 4cm, štěrkodrt' ŠD (fr. 0-63) 25 cm.

Protože jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. (2) stavebního zákona v platném znění od ústního jednání a ohledání na místě.

Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy, námitky účastníků řízení, případné dotazy a připomínky veřejnosti musí být v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona uplatněny nejpozději do **10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení** (dnem doručení je 15 den vyvěšení této vyhlášky), jinak se k nim podle § 112 stavebního zákona nepřihlíží. V této lhůtě mají podle ustanovení odst. 38 správního řádu účastníci řízení a jejich zástupci právo nahlížet do spisu. Dále podle § 38 odst.4 správního řádu mají právo činit si ze spisu výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni dále uvedenými pozemky přímo dotčenými vlivem záměru, evidovanými v katastru nemovitostí parc.č. st. p. 135/2, 1091, 1129, 1321, parc. č. 122/1, 122/2, 132/1, 132/2, 132/5, 137/8, 137/9, 137/10, 137/11, 137/13, 137/14, 137/19, 146/1, 148/1, 153/1, 157/1, 164/16, 164/25, 164/29, 164/31, 7222 v katastrálním území Dolní Dunajovice

V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení. Současně speciální stavební úřad dává v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, možnost účastníkům řízení, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do pěti dnů ode dne, kdy uplynula lhůta pro podávání námitek podle § 112 odst. 1 stavebního zákona. To se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje a účastníka řízení, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u Městský úřad Mikulov, odbor stavební a životního prostředí v úředních dnech (pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hodin, úterý 8,00-14,00hodin) číslo dveří 305. V ostatní dny po předcházející domluvě.

Účastník řízení si může v souladu s ustanovením § 33 správního řádu zvolit zmocněnce. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat předloží jeho zástupce při jednání se stavebním úřadem písemnou plnou moc.

Účastník řízení dle ustanovení § 36 odst. 4 správního řádu má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich.

Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Speciální stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje oznámení zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky.

otisk razítka

Vyvěšeno na úřední desce dne:..... Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.....

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Dolní Dunajovice, Zahradní č.p. 613, 691 85 Dolní Dunajovice v zastoupení
T-PRO.ING s.r.o., IDDS: p5qu3xf sídlo: Tovární kolonie 899/9, 691 41 Břeclav

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Břeclav, IDDS: jydai6g
sídl: Kounicova č.p. 687/24, Brno-střed, Veveří, 602 00 Brno 2

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

sídl: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14

Městský úřad Mikulov, OSŽP - odpadové hospodářství, Náměstí č.p. 1, 692 01 Mikulov na Moravě

Osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům parc.č. st. p. 135/2, 1091, 1129, 1321, parc. č. 122/1, 122/2, 132/1, 132/2, 132/5, 137/8, 137/9, 137/10, 137/11, 137/13, 137/14, 137/19, 146/1, 148/1, 153/1, 157/1, 164/16, 164/25, 164/29, 164/31, 7222 v katastrálním území Dolní Dunajovice , nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou.

Dále se doručí:

Obecní úřad Dolní Dunajovice, IDDS: e6bber8 sídl: Zahradní č.p. 613, 691 85 Dolní Dunajovice
se žádostí o bezodkladné vyvěšení své úřední desce na dobu nejméně 15 - ti dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené dobu.