

Podmínky prodeje pozemku p.č. 5355/2 (552m²) pro výstavbu RD

Obec Dolní Dunajovice nabízí k prodeji pozemek p.č. 5355/2 (552m²) pro výstavbu RD. Protože je v obci omezený počet pozemků připravených pro výstavbu rodinných domů a obec má zájem o umožnění výstavby RD mladými občany obce, bude prodej uskutečněn na základě bodového ohodnocení zájemců.

- 1) **Vazba na obec:**
 - a) Žadatel měl v obci k datu 1. ledna 2022 trvalý pobyt + 10 bodů
Pokud navíc žadatel nevlastní pozemek vhodný pro výstavbu RD, ani objekt k bydlení v k.ú. Dolní Dunajovice + 10 bodů
 - b) Žadatel měl v minulosti v obci trvalý pobyt + 5 bodů
Pokud navíc žadatel nevlastní pozemek vhodný pro výstavbu RD, ani objekt k bydlení v k.ú. Dolní Dunajovice + 10 bodů
- 2) **Věk:** Věk žadatele je do 35 let + 10 bodů
- 3) **Cena:** Cena za 1m² (včetně DPH) dělena stem = počet bodů
Minimální cena nabídnutá za 1m² (včetně DPH) činí 1000 Kč

V případě rovnosti bodů rozhodne o kupujícím los.

Schválení prodeje parcely podle Pravidel bude projednáno na nejbližším zasedání zastupitelstva obce. S vybraným žadatelem bude nejpozději do 30. dne následujícího měsíce po schválení prodeje v zastupitelstvu obce sepsána kupní smlouva (vzor je přílohou nabídky). Pokud nebude kupní smlouva zaviněním žadatele, do uvedeného termínu uzavřena, předloží RO návrh na zrušení prodeje.

Schváleno na zasedání ZO dne 2. 3. 2022

Mgr. Josef Hasník
starosta obce

Přílohy:

- Tiskopis žádosti o koupi
- Vzorová kupní smlouva