

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Alspirata s.r.o.**, se sídlem Choceradská 3046/12, Praha 4, Michle

proti povinnému: **Anna Englová**, bytem Ležáků 1231, Hlinsko, PSČ: 539 01, dat. nar.:  
07.10.1942

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

## d r a ž e b n í v y h l á š k u

### I. Dražební jednání se koná

dne **13.10.2015 v 11:30:00 hod.**  
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost

**Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: [www.exekucepisek.cz](http://www.exekucepisek.cz). Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).**

### II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc:

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584428 Dolní Dunajovice

Kat.území: 628964 Dolní Dunajovice

List vlastnictví: 1431

*Nemovitosti*

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra [m<sup>2</sup>] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

5554

1883 orná půda

zemědělský půdní  
fond

V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.

### III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 37.660,- Kč.

### IV. Výše nejnižšího podání činí 25.107,- Kč.

V. **Jistota činí 5.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 336611, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.**

### VI. Práva a závady spojené s nemovitostí: nejsou.

### VII. Závady, které prodeje nemovitosti v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. **Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyzoomět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí**

s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatili nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

- IX.** Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X.** Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII.** Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Hradci Králové. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

V Písku dne 17.08.2015

JUDr. Stanislav Pazderka  
soudní exekutor